Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva pri Obecnom úrade v Hrnčiarovciach n/P, konaného dňa 29.06.2016

Prítomní poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny
Prítomná verejnosť podľa priloženej prezenčnej listiny
Navrhovatelia: Mgr. Elena Kátlovská, Viliam Kochajda
Overovatelia: RNDr. Monika Kopecká PhD., Štefan Cíferský
Zapisovateľ: Jarmila Tomeková

Otvorenie – starosta obce Ing. Jaroslav Kráľovič, privítal prítomných poslancov skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, prítomní 8 poslanci, neprítomná poslankyňa Jana Babicová. Starosta obce navrhol ako navrhovateľov: Mgr. Elenu Kátlovskú, Viliama Kochajdu a dal hlasovať, kto je za tento návrh.
Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Návrh bol prijatý.
Starosta obce navrhol ako overovateľov: RNDr. Moniku Kopeckú PhD., Štefana Cíferského a dal hlasovať, kto je za tento návrh.
Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 6 Proti: 2 /PhDr. Tomly, Ing. Hrašna/ Zdržal sa: 0
Návrh bol prijatý.

Starosta obce oboznámil prítomných s programom:
1. Kontrola uznesení
2. VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi
3. Plán kontrolnej činnosti a podanie informácie o výsledku vykonanej kontroly na ZŠ
4. Program rozvoja obce
5. Dohoda o urovnaní s Detským centrom Filly
6. Schválenie čerpania úveru
7. Pridelenie 2- izbového nájomného bytu
8. Schválenie uznesenia týkajúceho sa zberného dvora
9. Schválenie uznesenia o zmarenej investícii
10. Rôzne
   - info o možnosti čerpania NFP na materské školy
   - žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Bartoš
   - zmena termínu nasledujúceho zasadnutia OZ
11. Diskusia

a vyzval poslancov, či majú doplňujúce návrhy do programu zasadnutia OZ. Následne starosta obce dal hlasovať, kto je za, aby sa dnešné rokovanie riadilo týmto programom. Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Program rokovania OZ bol jednomyseľne prijatý.

1/ Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ dňa 11.05.2016:
Uznesenie č. 23/16, 24/16, 25/16, 28/16, 29/16 - splnené,
Uznesenie č. 27/16, 30/16 – plní sa
Uznesenie č. 26/16 - bude sa opätovne prerokovávať na dnešnom zasadnutí

2/ Schválenie VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi

Vzhľadom na platnosť nového zákona o odpadoch sú obce povinné vykonať niektoré opatrenia. Jednou z nich je aj schválenie VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi upravené v zmysle tohto nového zákona.

VZN bolo zverejnené zákonom stanovenom termíne, boli k nemu zaznamenané nasledovné pripomienky:

- §7, odst. 4b – na konci prvého pododstavca doplniť: „zákona o odpadoch“
- §7, odst. 4g – na konci doplniť: „zákona o odpadoch“
- §7, odst. 7 – na konci prvej vety doplniť: „tohto VZN“
- §7, odst. 7 – na konci druhej vety doplniť: „tohto VZN“
- §9, odst. 1b – na konci doplniť: „tohto VZN“
- §10, odst. 18 – zmeniť čas na: „05.00 hod.“
- §17, odst. 2a, 3. pododstavec – na konci doplniť: „tohto VZN“
- §17, odst. 2a, 5. pododstavec – na konci doplniť: „tohto VZN“
- §18, odst, 11b – na konci doplniť: „ tohto paragrafu“
- §19, odst. 11 – za číslicou 8 dopísať: „tohto paragrafu“
- §19, odst. 12 – za číslicou 10 dopísať: „tohto paragrafu“
- §19, odst. 12 – za číslicou 10 dopísať: „tohto paragrafu“
- §19, odst. 13 – za číslicou 10 dopísať: „tohto paragrafu“
- §20, odst. 5 – na konci zmeniť číslicu z 12 na 11
- §28, odst. 9 – doplniť poslednú vetu: „Zberný dvor je prevádzkovaný v prevádzkových hodinách nasledovne: Streda: 14.00 – 16.30 hod.
  Sobota: 08.30 – 11.30 hod.

Poslanec Ing. Hrašna pripomienkoval predmetné VZN a žiada zmeniť miesto zberu haluzoviny z pôvodného miesta na Mlynárskej ulici na areál PD, kde bude v budúcnosti zriadený zberný dvor. Starosta obce informoval prítomných, že v štádiu prípravy je žiadosť o dotáciu na zberný dvor a išlo by o nesúlad so stavom uvádzaným v projekte. Zároveň uviedol, že v štádiu riešenia je žiadosť o povolenie na vybudovanie potrebného zjazdu z cesty III. triedy a požadované otvorenie plota na tomto mieste by predchádzalo súhlasné stanoviská odboru cestnej dopravy a dopravného inšpektorátu. Starosta obce dal hlasovať, kto je za návrh poslanca Ing. Hrašnu.

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:

Za: 2 /PhDr. Tomly, Ing. Hrašna/ Proti: 6 Zdržal sa: 0

Návrh nebol prijatý.

Starosta obce dal hlasovať, kto je za, aby do predmetného VZN boli zapracované ostatné uvedené pripomienky.

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:

Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Následne dal starosta obce hlasovať, kto je za schválenie celého VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi po zapracovaní všetkých pripomienok.

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:

Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3/ Plán kontrolnej činnosti do 31.12.2016 a podanie informácie o výsledku vykonanej kontroly na ZŠ v Hrnčiarovciach n/P

Plán kontrolnej činnosti do 31.12.2016 predniesla kontrolórka obce, návrh bol zverejnený dňa 13.6.2016, poslanci sa mali možnosť s materiálom oboznámiť. Starosta obce dal hlasovať, kto je za schválenie Plánu kontrolnej činnosti do 31.12.2016 v takom znení, ako bolo prednesené.

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:

Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Následne predniesla kontrolórka obce Správu z kontroly č. 2/2016, ktorú vykonala na ZŠ s MŠ Hrnčiarovce n/P za obdobie január až apríl 2016. Výsledok kontroly - neboli zistené žiadne nedostatky. OZ berie na vedomie podanú informáciu.

4/ Program rozvoja obce - v roku 2015 pristúpila obec k spracovaniu Programu rozvoja obce na obdobie rokov 2015 – 2020 v zmysle novely zákona o podpore regionálneho rozvoja č. 539/2008 Z. z. (ďalej len „zákon o podpore regionálneho rozvoja“).
Program rozvoja obce Hrnčiarovce nad Parnou je základným dokumentom podpory regionálneho rozvoja na lokálnej úrovni. Jeho zámerom je zmapovanie sociálno-ekonomickej a priestorovej štruktúry obce a na základe výsledkov týchto analýz vytvoriť program rozvoja územia na nadchádzajúce obdobie.
Cieľom dokumentu je navrhnúť trvalo udržateľnú rozvojovú stratégiu zameranú na realizáciu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce. Rozvojová stratégia bude realizovaná prostredníctvom stanovených hlavných smerov rozvoja v troch základných oblastiach, hospodárskej, sociálnej a environmentálnej. V každej z nich bude sformulovaný strategický cieľ, opatrenia a aktivity na jeho napĺňanie v období rokov 2015 – 2020.
Z hľadiska dĺžky realizácie je program rozvoja obce strednodobým dokumentom spracovaným na obdobie 6 rokov s možnosťou jeho priebežnej aktualizácie. Pri spracovaní dokumentu bol využitý princíp partnerstva, tzn. že bol spracovaný zapájaním občanov a miestnych aktérov rozvoja.
Na predrokovaní sa OZ s uvedeným dokumentom zaoberalo a odsúhlasilo určité zmeny. Starosta obce dal hlasovať, kto je za schválenie Programu rozvoja obce na obdobie rokov 2015 – 2020 po zapracovaní všetkých zmien.
Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5/ Dohoda o urovnaní s Detským centrom Filly
Na základe uznesenia OZ č. 26/16 zo dňa 11.5.2016 bol starosta obce oprávnený jednať s Detským centrom Filly za účelom dosiahnutia mimosúdnej dohody o urovnaní. Medzi účastníkmi zostalo sporné:
1. okamih skončenia nájmu,
2. výška nároku p. Trnkovej /Detské centrum Filly/ na úhradu zhodnotenia nehnuteľností.

Výsledkom jednaní je nasledovná dohoda:

Účastníci sa dohodli, že sporné skutočnosti a nároky upravujú nasledovne:
1. Nájomný vzťah medzi Obcou a p. Trnkovou podľa čl. I. tejto Dohody skončil ku dňu 31.12.2015.
2. Obec sa zaväzuje uhradiť p. Trnkovej sumu 78.400,-- EUR (slovom: sedemdesiatosemtisícštyristo eur) ako protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota Nehnuteľností. Táto suma bola dohodnutá na základe Znaleckého posudku č. 21/2016 Ing. Roberta Gombára (118.400,-- EUR) po odpočítaní dlžného nájomného za roky 2014 a 2015 (8.000,-- EUR) a po odpočítaní nákladov na stavebné úpravy a opravy podľa čl. V. ods. 4. Zmluvy, ktoré boli zohľadnené v nájomnom (32.000,-- EUR).
3. Obec sa zaväzuje uhradiť sumu podľa ods. 2. na účet p. Trnkovej, najneskôr do 29.7.2016. Tento záväzok sa považuje za splnený dňom pripísania na účet.

4. P. Trnková sa zaväzuje Nehnuteľnosti vypratať do 7 dní odo dňa úhrady sumy 78.400,-- EUR (slovom: sedemdesiatosemtisícštyristo eur) podľa čl. IV. ods. 2 tejto zmluvy. Za deň úhrady sa považuje deň, v ktorý budú uvedené finančné prostriedky pripísané na účet príjemcu uvedený v predchádzajúcom bode tejto dohody. Veci, ktoré k tomuto dátumu z Nehnuteľností nevyprace, prechádzajú uvedeným dňom do vlastníctva Obce za cenu 1,-- EUR (slovom: jedno euro).
5. O odovzdaní a prevzatí Účastníci spíšu stručný protokol, obsahom ktorého bude stručný popis stavu Nehnuteľností, popis hnuteľných vecí, ktoré p. Trnková nevypratala a preto prechádzajú do vlastníctva Obce a stav spotreby energií na jednotlivých meračoch.

Poslanci OZ sa mali možnosť s predmetným materiálom oboznámiť a na predrokovaní aj ho pripomienkovať.

Starosta obce dal hlasovať, kto je za schválenie predmetnej Dohody o urovnaní s Detským centrom Filly v takom znení, ako bolo prednesené.
Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 2 /PhDr. Tomly, Ing. Hrašna/

6/ Schválenie čerpania úveru - na základe schválenia dohody o urovnaní z predchádzajúceho bodu rokovania je obec nútená zobrať si úver vo výške 78.400,- EUR. Starosta obce dal hlasovať, kto je za schválenie úveru vo výške 78.400,- EUR.
Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 6 Proti: 1/Ing. Hrašna/ Zdržal sa: 1 /PhDr. Tomly/
OZ schvaľuje:
- čerpanie úveru vo výške 78.400,- EUR na úhradu protihodnoty, o ktorú sa zvýšila hodnota Nehnuteľností stavebnými úpravami a opravami v zmysle Dohody o urovnaní podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka schválenej obecným zastupiteľstvom uznesením č. ... zo dňa 29.6.2016.
- OZ súhlasí so zabezpečením úveru zmenkou.
- OZ oprávňuje starostu obce k vykonaniu všetkých potrebných úkonov vedúcich k získaniu schváleného úveru

7/ Pridelenie 2 – izbového nájomného bytu - P. Oľga Procházková, nájomníčka 2-izbového bytu v obecnom bytovom dome na Mlynárskej ul., č. 18 podala výpoveď nájmu ku dňu 31.7.2016. OZ po prerokovaní vzniknutej situácie a preverení ostatných záujemcov o sociálne byty navrhuje prideliť tento uvoľnený byt p. Kataríne Peškovej na obdobie troch rokov, t. j. do 31.07.2019. Starosta obce dal hlasovať, kto je za uvedený návrh.
Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0
O pridelení jednoizbového bytu, ktorý zostane voľný po p. Peškovej bude OZ rokovať na ďalšom zasadnutí po podrobnom preskúmaní sociálnych a finančných podmienok ostatných uchádzačov o sociálny byt.

8/ Schválenie uznesenia týkajúceho sa zberného dvora - Vzhľadom na platnosť nového zákona o odpadoch bude musieť obec v nasledujúcom období bezodkladne riešiť problematiku zberného dvora. Po dlhodobých jednaniach OZ o umiestnení tohto zberného dvora bol vybratý priestor v areáli PD. Obec následne urobila kroky smerujúce k majetkovému vysporiadaniu

týchto priestorov a momentálne sa vypracúva projekt na ŽoNFP z OP KŽP, ku ktorému je potrebné schváliť nasledovné uznesenia:
- Obecné zastupiteľstvo Hrnčiarovce nad Parnou:
- schvaľuje predloženie ŽoNFP na RO/riadiaci orgán/ pre OP KŽP na projekt „ Zberný dvor Hrnčiarovce nad Parnou“, kód výzvy, t.j. OPKZP-PO1-SC111-2016-10
- schvaľuje výšku maximálneho celkového spolufinancovania 5% projektu zo strany žiadateľa a to v sume do 20.000 € z celkových oprávnených výdavkov
- oprávňuje starostu obce k vykonaniu všetkých potrebných úkonov vedúcich k úspešnému podaniu ŽoNFP na projekt „ Zberný dvor Hrnčiarovce nad Parnou“, kód výzvy, t.j. OPKZP-PO1-SC111-2016-10.

Starosta obce dal hlasovať, kto je za schválenie predmetných uznesení.
Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

9/ Schválenie uznesenia o zmarenej investícii – starosta obce navrhuje OZ odpísanie zmarenej investície, v dôsledku zmeny umiestnenia zberného dvora. Vypracovaný projekt v celkovej hodnote 3 836,56 € je z roku 2009, bol predkladaný na žiadosti o dotácie z eurofondov a už je nerealizovateľný v dôsledku zmeny umiestnenia zberného dvora. Starosta obce dal hlasovať, kto je za uvedený návrh.
Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

10/ Rôzne:

- info o možnosti čerpania NFP na materské školy - je možnosť čerpať NFP na obnovu starých materských škôl, kde však záväzok by bol 5 rokov prevádzkovať takto podporené novovzniknuté miesta v škôlke, čo po prepočítaní nákladov na takéto prevádzkovanie by obec finančne viac zaťažilo ako by obec získala NFP na rekonštrukciu. OZ navrhuje pokračovať v hľadaní ďalšieho nájomcu, resp. v budúcnosti podľa vývoja situácie zabezpečiť sanáciu zavlhnutého muriva v budove bývalej MŠ z vlastných zdrojov.

- žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p. Filip Bartoš a manž., Mlynárska 26, Hrnčiarovce n/P - Jedná sa o bývalé koryto mlynského náhonu, ktoré susedí na konci záhrady s pozemkom p. Bartoša, časť parc. 2052/1 o výmere cca 270 m2. Pre obec je to pozemok bez prístupu a bez možnosti jeho efektívneho využitia. Starosta obce navrhuje OZ schváliť zámer odpredať časť tohto pozemku , v súlade s platnou legislatívou a VZN, ale len tú časť, ktorá susedí s pozemkom p. Bartoša, t.j. časť, ktorá vznikne predĺžením hraníc pozemku 2064/1 na obecný pozemok. Nesúhlasí s odpredajom časti susediacej s pozemkom 2064/2, ktorý nie je vo vlastníctve p. Bartoša.
Starosta obce dal hlasovať.

Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0
Poslanec Ing. Hrašna doporučuje navrhnúť odpredaj mlynského náhonu ostatným dotknutým občanom, pričom delimitácia jednotlivých parciel by mohla prebehnúť v rámci jedného geometrického plánu.

- zmena termínu nasledujúceho zasadnutia OZ – poslanci OZ navrhujú zmeniť termín zasadnutia OZ z pôvodného termínu 30. 8. 2016 na 8.9.2016, pracovná porada dňa 7.9.2016. Zmena pôvodného termínu je nutná z dôvodu dovoleniek viacerých poslancov.
Starosta obce dal hlasovať.
Počet všetkých poslancov 9, počet prítomných poslancov 8, z toho bolo:
Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

10/ Diskusia:

Poslankyňa Ing. Račková – navrhuje urobiť audit na ZŠ s MŠ Hrnčiarovce n/P, z dôvodu nástupu nového riaditeľa ZŠ.
Poslanec Kochajda – upozorňuje, že je potrebné zaviesť vodu do hasičskej zbrojnice, ďalej žiada odstrániť závady na štadióne /šatne/.
Poslankyňa RNDr. Kopecká – informuje, že sú vyhlásené výzvy ZSE na kultúrne podujatia vo výške 1.000,- €, žiadosť treba predložiť do 14.7.2016.
Poslanec Ing. Hrašna – žiada o podanie informácie čo sa plánuje robiť na prechode z Drobnej ulice v smere k pošte – starosta informoval, že momentálne sa prevádzajú práce na predmetnom prechode. Ďalej menovaný sa sťažoval, že od začiatku volebného obdobia doteraz nebol ani raz overovateľom zápisnice.
Občianka p. Palkovičová – položila otázku, či obec plánuje budovať cyklotrasu medzi Hrnčiarovcami a Trnavou a nové chodníky, či nie je možnosť získania prostriedkov z Mikroregiónu 11 Plus. Poslankyňa RNDr. Kopecká informuje, že rekonštrukcia chodníka do Trnavy je zapracovaná aj v dokumente Program rozvoja obce, ktorý sa na dnešnom zasadnutí schvaľoval, ako aj vo výhľadovom rozpočte obce.

Obecné zastupiteľstvo pri Obecnom úrade v Hrnčiarovciach n/P na svojom zasadnutí dňa 29.06.2016 prijalo tieto uznesenia:
31/16 – schvaľuje VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi po zapracovaní všetkých pripomienok.
32/16 - schvaľuje Plán kontrolnej činnosti do 31.12.2016.
33/16 - schvaľuje Program rozvoja obce na obdobie rokov 2015 – 2020 po zapracovaní všetkých zmien.
34/16 – schvaľuje Dohodu o urovnaní s Detským centrom Filly v takom znení, ako bola prednesená.
35/16 - schvaľuje:
- čerpanie úveru vo výške 78.400,- EUR na úhradu protihodnoty, o ktorú sa zvýšila hodnota Nehnuteľností stavebnými úpravami a opravami v zmysle Dohody o urovnaní podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka schválenej obecným zastupiteľstvom uznesením č. ... zo dňa 29.6.2016.
- OZ súhlasí so zabezpečením úveru zmenkou.
- OZ oprávňuje starostu obce k vykonaniu všetkých potrebných úkonov vedúcich k získaniu schváleného úveru.
36/16 - schvaľuje pridelenie 2-izbového nájomného bytu v obecnom bytovom dome na Mlynárskej ul., č. 18 p. Kataríne Peškovej na obdobie troch rokov t.j. do 31.07.2019.
3716 – schvaľuje:
a/ predloženie ŽoNFP na RO/riadiaci orgán/ pre OP KŽP na projekt „ Zberný dvor Hrnčiarovce nad Parnou“, kód výzvy, t.j. OPKZP-PO1-SC111-2016-10

b/ výšku maximálneho celkového spolufinancovania 5% projektu zo strany žiadateľa a to v sume do 20.000 € z celkových oprávnených výdavkov
c/ oprávňuje starostu obce k vykonaniu všetkých potrebných úkonov vedúcich k úspešnému podaniu ŽoNFP na projekt „ Zberný dvor Hrnčiarovce nad Parnou“, kód výzvy, t.j. OPKZP-PO1-SC111-2016-10.
38/16 – schvaľuje odpísanie zmarenej investície, v dôsledku zmeny umiestnenia zberného dvora, v celkovej hodnote 3 836,56 €.
39/16 – schvaľuje zámer na odpredaj časti obecného pozemku, parc. 2052/1 o výmere cca 270 m2 za podmienok, ako je uvedené v textovej časti.
40/16 – schvaľuje zmenu termínu zasadnutia OZ z pôvodného termínu 30. 8. 2016 na 8.9.2016, pracovná porada dňa 7.9.2016.

Zápisnicu overili: RNDr. Monika Kopecká PhD.

Štefan Cíferský

Schvaľuje: Ing. Jaroslav Kráľovič
starosta obce