

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva pri Obecnom úrade
v Hrnčiarovciach n/P, konaného dňa 26.10.2016

V úvode zasadnutia OZ starosta obce určil ako zapisovateľku p. Záreckú, ako navrhovateľov p. Kochajdu a p. Konečného, ako overovateľov p. Cíferského a p. Kátlovskú.

Po prečítaní návrhu programu zasadnutia OZ poslanec Tomly navrhol doplniť program v Rôznom o bod: Návrh riešenia upokojenia dopravy na ul. Cíferská pred futbalovým štadiónom.

Hlasovanie: Všetci prítomní poslanci OZ hlasovali za prijatie tohto bodu. Tento bod bol prijatý ako ďalší bod programu.

V ďalšom kroku všetci prítomní poslanci hlasovali za prijatie nasledovného programu:

1. Kontrola uznesení
2. Ukončenie nájomnej zmluvy v bytovom dome Mlynárska 22 – Sedlákoví a schválenie nového nájomcu - p. Martina Bíla
3. Schválenie úveru na dom smútku
4. Prejednanie protestu prokurátora
5. Schválenie VZN o podmienkach držania psov na území obce
6. Schválenie VZN o poplatku za miestny rozvoj
7. Informácia o výsledkoch kontrol
8. Schválenie zmeny rokovacieho poriadku
9. Rôzne
 - otvorenie Územného plánu obce
 - žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Tomáš Cíferský
 - riešenie dopravnej situácie - prechod pre chodcov pri futbalovom ihrisku
 - delegovanie členov OZ do rady školy
 - presun termínu pracovnej porady na tvorbu rozpočtu na 16.11.2016
 - informácia o kultúrnych akciách
 - návrh riešenia upokojenia dopravy na ul. Cíferská pred futbalovým štadiónom
10. Diskusia

1. Kontrola uznesení

Starosta obce prečítal všetky uznesenia z posledného zasadnutia OZ a konštatoval, že všetky boli splnené, alebo sa plnia.

2. Ukončenie nájomnej zmluvy v bytovom dome Mlynárska 22 – Sedlákoví a schválenie nového nájomcu - p. Martina Bíla

OZ uznesením č. 44/16 - schválilo, aby bol 2- izbový byt v bytovom dome na ul. Mlynárskej ul. 22 prenajatý nájomcovi, ktorého si zabezpečia súčasní nájomcovia - manželia Sedlákoví. Týmto novým nájomcom je podľa priloženej žiadosti p. Martina Bíla, bytom Jiráskova 24, 91700 Trnava

Návrh uznesenia:

OZ súhlasí, aby od 1.11.2016 novým nájomcom uvedeného bytu bola p. Martina Bíla.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

3. Schválenie úveru na dom smútku

V obci momentálne prebieha rekonštrukcia a dostavba domu smútku, ktorá bude prefinancovaná úverom. Na čerpanie úveru je potrebné schváliť nasledovné uznesenie.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje:

- čerpanie úveru do výšky 200.000,- EUR na financovanie realizácie projektu Rekonštrukcia a dostavba domu smútku Hrnčiarovce nad Parnou s predpokladaným čerpaním do konca roka 2016 do výšky maximálne 100.000,- EUR
- OZ súhlasí so zabezpečením úveru zmenkou.
- OZ oprávňuje starostu obce k vykonaniu všetkých potrebných krokov vedúcich k získaniu schváleného úveru

Hlasovanie: Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 1 (Hrašna)

Uznesenie bolo schválené

4. Prejednanie protestu prokurátora

Dňa 9.9.2016 vykonal prokurátor Okresnej prokuratúry Trnava previerku dodržiavania zákonnosti so zameraním na postup obce Hrnčiarovce n/P pri prijímaní VZN o chove zvierat na území obce. Na základe tejto previerky bol vznesený protest prokurátora, v ktorom navrhuje pre nezákonnosť zrušiť celé VZN č. 1/2008 O chove zvierat na území obce Hrnčiarovce nad Parnou, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce dňa 7.2.2008. Členovia OZ boli týmto protestom prokurátora podrobne informovaní.

Poslankyňa Kopecká ozrejmila vtedajšiu situáciu a skutočnosti, za ktorých bolo VZN 1/2008 prijímané – na základe petície občanov proti chovu levov na území obce, kde mala vtedy obec úplne zviazané ruky a nemala voči takýmto záležitostiam absolútne žiadne kompetencie, tak vtedajšie OZ sa snažilo urobiť „aspoň niečo“.

Návrh uznesenia:

OZ súhlasí so zrušením VZN č. 1/2008 O chove zvierat na území obce Hrnčiarovce nad Parnou, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce dňa 7.2.2008

Hlasovanie: Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

5. Schválenie VZN o podmienkach držania psov na území obce

Na základe výsledku previerky prokurátora uvedenej v predchádzajúcom bode, bolo prokurátorom odporúčané znenie VZN o podmienkach držania psov na území obce tak ako bolo zverejnené. Návrh tohto VZN bol zverejnený na ÚTO dňa 29.9.2016 a na internetovej stránke obce dňa 7.10.2016.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje predmetné VZN o podmienkach držania psov na území obce Hrnčiarovce nad Parnou

Hlasovanie: Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 1 (Tomly)

Uznesenie bolo schválené

6. Schválenie VZN o poplatku za miestny rozvoj

OZ sa na svojom predrokaní podrobnejšie zaoberalo návrhom daného VZN a konštatuje nasledovné: Hlavným dôvodom prečo bola samosprávam daná takáto možnosť vyberania

poplatku za miestny rozvoj bola skutočnosť, že v prípadoch hlavne pribratislavských lokalít prebieha prudká IBV, pričom sa zabúda na dostavbu infraštruktúry ako sú škôlky, školy, obchody, kultúrne centrá atď... , ktoré mali byť dobudované práve z týchto zdrojov. V našej obci sa momentálne nečrtá možnosť prudkej IBV a to z dôvodu vlastníckej rozdrobenosti plôch vhodných na IBV. Ak by sa začala ukazovať možnosť IBV väčšieho rozsahu, tak takéto VZN je možné vždy prijať. V našej obci je situácia taká, že IBV prebieha väčšinou formou rekonštrukcie starých domov a prijatie takéhoto VZN by mohlo mať dokonca kontraproduktívny charakter, čiže by sme znevýhodňovali stavebníkov, ktorí chcú rekonštruovať, obnovovať, skrásľovať staré chátrajúce domy a tým obec smotnú. Neprijatím tohto VZN by sa mohol dokonca zvýšiť záujem o kúpu a rekonštrukciu starších domov v našej obci v porovnaní s obcami, kde by takéto VZN prijaté bolo.

Na záver ešte poznámka, že v médiách prebieha polemika okolo zákona, ktorý samosprávam dáva takéto možnosti a je možné, že príde ešte k jeho zmenám.

Poslankyňa Kopecká k tomuto bodu predniesla aj stanovisko komisie, ktoré je prílohou zápisnice.

Návrh uznesenia:

OZ neschvaľuje VZN o poplatku za miestny rozvoj

Hlasovanie: Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 1 (Tomly)

Uznesenie bolo schválené

7. Informácia o výsledkoch kontrol

OZ berie na vedomie informácie o výsledkoch kontrol.

8. Schválenie zmeny rokovacieho poriadku

Na základe záverov predchádzajúceho bodu programu navrhujem zmenu Rokovacieho poriadku nasledovne:

Bod 15.4. Overenie zápisnice vykonajú určení overovatelia. Ak majú overovatelia výhrady, alebo doplnky k zneniu zápisnice, doručia tieto elektronicky zapisovateľovi, ten zabezpečí ich ich zapracovanie do zápisnice.

Bod 15.5. Zápisnica a uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám zverejňujú na webovej stránke obce. V písomnom vyhotovení sú k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade. Uznesenia podpísané v zmysle zákona o obecnom zriadení sa zverejňujú na webovej stránke obce do 15 dní od ich schválenia obecným zastupiteľstvom.

Bod 15.6. CELÝ VYPUSTIŤ

Bod 15.7. Sekretariát starostu vedie register úloh vyplývajúcich zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a záznamy o ich plnení. Kontrola plnenia uznesení, resp. úloh sa vykonáva na začiatku každého nasledujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Poslanec Hrašna dal pozmeňujúci návrh – v bode 15.5. zmeniť vetu nasledovne: Uznesenia podpísané v zmysle zákona o obecnom zriadení sa zverejňujú na webovej stránke obce nasledujúci pracovný deň po podpísaní starostom.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 2 (Tomly, Hrašna), Proti: 5, Zdržal sa: 1(Kochajda) – pozmeňujúci návrh nebol odsúhlasený.

Poslanec Tomly dal ďalší pozmeňujúci návrh: Doplniť do bodu 15.5. nasledovné: Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa v elektronickej podobe doručia všetkým poslancom obecného zastupiteľstva, hlavnému kontrolórovi a zamestnancom obce.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 5, Proti: 2 (Račková, Kátlovská), Zdržal sa: 1 (Kopecká) – pozmeňujúci návrh bol schválený.

Následne prebehlo hlasovanie o zmene rokovacieho poriadku tak ako bol predložený, plus so zapracovaním pozmeňujúceho návrhu poslanca Tomlyho.

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje zmenu v uvedených bodoch rokovacieho poriadku nasledovne:

Bod 15.4. Overenie zápisnice vykonajú určení overovatelia. Ak majú overovatelia výhrady, alebo doplnky k zneniu zápisnice, doručia tieto elektronicke zapisovateľovi, ten zabezpečí ich ich zapracovanie do zápisnice.

Bod 15.5. Zápisnica a uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám zverejňujú na webovej stránke obce. V písomnom vyhotovení sú k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade. Uznesenia podpísané v zmysle zákona o obecnom zriadení sa zverejňujú na webovej stránke obce do 15 dní od ich schválenia obecným zastupiteľstvom. Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa v elektronickej podobe doručia všetkým poslancom obecného zastupiteľstva, hlavnému kontrolórovi a zamestnancom obce.

Bod 15.6. **CELÝ VYPUSTIŤ**

Bod 15.7. sa mení na bod 15.6. a znie: Sekretariát starostu vedie register úloh vyplývajúcich zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a záznamy o ich plnení. Kontrola plnenia uznesení, resp. úloh sa vykonáva na začiatku každého nasledujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

9. Rôzne

- otvorenie Územného plánu obce

Na poslednom zasadnutí OZ bolo prijaté uznesenie v tomto duchu:

OZ si je vedomé toho, že v lokalite Mlynárska ul. oproti bytovkám má byť parková zóna, ale vzhľadom na strategický zámer obce získať pozemok p.č. 816/1 (čo je ďalšia časť pozemku za súčasným zberným miestom vo vlastníctve p. Slamku) do vlastníctva obce, berie túto situáciu ako prípad hodný osobitného zreteľa a súhlasí s takouto zámenou (parcely 816/1 za časť obecnej parcely č. 304/1 o rovnakej výmere vedľa Lešňovských) za podmienky, že potrebnú zmenu Územného plánu obce vyplývajúcu zo zámeny uhradí p. Slamka.

p. Slamka súhlasí s takýmito podmienkami a pristupuje na daný návrh. Z toho dôvodu je potrebné otvoriť Územný plán obce, na čo je potrebné prijať nasledovné uznesenie.

Návrh uznesenia:

1. Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje uvedenú žiadosť a požiadavku žiadateľa Viliama Slamku o zmenu Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou:

p. Viliam Slamka – zmena územného plánu na Mlynárskej ulici, na časti parcely č. 304/1,

v rozsahu 470 m² na požadované funkčné využitie ako plochy určené na bývanie v rodinných domoch.

2. Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou schvaľuje obstaranie a vypracovanie nových zmien a doplnkov Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou, ktorých predmetom riešenia budú požiadavky uvedené v bode 1.

3. Všetky náklady súvisiace s obstarávaním a vypracovaním týchto zmien a doplnkov územného plánu uhradí v zmysle § 19 stavebného zákona žiadateľ uvedený v bode 1/.

4. Obecné zastupiteľstvo obce Hrnčiarovce nad Parnou oprávňuje starostu obce zabezpečiť v zmysle § 2a stavebného zákona odborne spôsobilú osobu na obstarávanie nových zmien a doplnkov Územného plánu obce Hrnčiarovce nad Parnou a spracovateľa týchto zmien a doplnkov.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 7 , Proti: 0, Zdržal sa: 1 (Hrašna)

Uznesenie bolo schválené.

- žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Tomáš Cíferický

V uvedenej žiadosti je chybné uvedené číslo obecného pozemku, o ktorého časť má žiadateľ záujem, jedná sa o parcelu reg. „E“ p.č. 412/1.

OZ nesúhlasí s odpredajom požadovanej časti obecného pozemku z nasledovných dôvodov: Jedná sa o zelený pás pred zarovnanou líniou stavebnej čiary pozemkov v tej časti ulice a predajom by prišlo k porušeniu tejto línie.

Obec zo zásady nepredáva takéto verejné priestranstvá pred rodinnými domami, lebo by prišlo k situácii, že ak predá jednému záujemcovi, spustí sa vlna žiadostí a obec im bude musieť vyhovieť, čím by sa veľmi porušila určitá usporiadanosť obce, zarovnanosť stavebných čiar... Obec nepredáva takéto zelené pásy, pretože v budúcnosti by tade mohli byť ťahané podzemné siete.

Ak by bol pozemok v súkromnom vlastníctve, budúca možná výstavba na ňom by mohla zneprehľadniť danú križovatku.

Návrh uznesenia:

OZ nesúhlasí s odpredajom požadovanej časti obecného pozemku.

Hlasovanie: Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 8 , Proti: 0, Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

V prípade, že by bolo dôvodom na odkúpenie vybudovanie parkoviska, treba s obcou rokovať o užívaní daného priestoru.

- riešenie dopravnej situácie - prechod pre chodcov pri futbalovom ihrisku - návrh riešenia upokojenia dopravy na ul. Cíferická pred futbalovým štadiónom

Vzhľadom na súvislosť tohto bodu programu s bodom programu návrh riešenia upokojenia dopravy na ul. Cíferická pred futbalovým štadiónom sa OZ zaoberalo ich riešením súčasne.

Podľa stanoviska ODI môže byť prechod pre chodcov zriadený iba v mieste, kde bude zaústený z chodníka do chodníka. OZ bude na najbližšej pracovnej porade schvaľovať investičné priority na rok 2017, ktoré budú následne zapracované do rozpočtu obce na rok 2017. Pri tej príležitosti sa môže zaoberať aj požiadavkou vybudovania chodníkov a zriadenia prechodu pre chodcov v danom mieste. Následne boli prednesené návrhy na vybudovanie „cestného ostrovčeka“,

ktorým by mohol daný prechod pre chodcov prebiehať. OZ poverilo obecný úrad predbežne pozisťovať v iných obciach, kde sú takéto „cestné ostrovčeky zriadené“ (Pečeňady, Špačince, Dubovany – semafor), spôsob akým možno žiadať o vybudovanie takýchto cestných zariadení.

Bez hlasovania.

- delegovanie členov OZ do rady školy

15.11.2016 končí funkčné obdobie rady školy. Z tohto dôvodu je potrebné delegovať štyroch členov z radov OZ do rady školy. OZ navrhuje aby boli delegovaní tí istí členovia ako doteraz: p. Babicová, Kátlovská, Kopecká, Tomly

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje týchto poslancov OZ za členov rady školy: : p. Babicová, Kátlovská, Kopecká, Tomly

Hlasovanie: Počet poslancov: 9, Prítomní: 8, Za: 8 , Proti: 0, Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené

- presun termínu pracovnej porady na tvorbu rozpočtu na 16.11.2016

Následne sa poslanci OZ dohodli aj na zmene termínu zasadnutia OZ na **8.12.2016**
OZ berie na vedomie presunutý termín.

- informácia o kultúrnych akciách

V nasledujúcom období našu obec čakajú nasledovné kultúrne akcie:

2., 3. a 9.12. divadelné predstavenie o 19.00. V prípade záujmu budú aj ďalšie termíny vystúpení.

10.12. vianočné trhy

18.12. vianočný koncert

Všetkých srdečne pozývame.

10. Diskusia

Poslanec Kochajda sa vo svojom vystúpení zaoberal:

- informoval o zrušenej hodovej zábave – kvôli prebiehajúcej rekonštrukcii KD
- poukázal na nevyhovujúci stav parkoviska pred areálom futbalového ihriska
- navrhol zväziť kúpu obecného 8 miestneho vozidla za účelom prepravy hasičov na súťaže a futbalistov na zápasy
- nevyhovujúcim stavom šatní na futbalovom štadióne
- poukázal na neprehľadnosť križovatky ulíc Sv. Martina a Mlynárskej kvôli kríkom pred domom seniorov

V nadväznosti na to predsedníčka komisie pre životné prostredie p. Kopecká poukázala na ten istý problém neprehľadnosti križovatky ulíc Farská a Alejová kvôli kríkom pred p. Hrašnom.

Poslanec Hrašna požadoval:

- uvádzať pri zverejňovaní na úradnej tabuli na webovej stránke obce aj dátumy zverejnenia jednotlivých dokumentov
- doplniť na webovú úradnú tabuľu kompletný Územný plán obce
- orezať stromy na Farskej ulici

Poslanec Cíferský pripomenul:

- riešenie situácie s prepadnutou vozovkou na Bajkalskej ul.
- pretrvávajúci stav s nerešpektovaním dopravného značenia na Hrnčiarskej ul.

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zápisnicu overili: Mgr. Elena Kátlovská

Štefan Cíferský

Schválil: Ing. Jaroslav Kráľovič
starosta obce