

# **Z Á P I S N I C A**

## **zo zasadnutia obecného zastupiteľstva pri Obecnom úrade** **v Hrnčiarovciach n/P, konaného dňa 05.09.2012**

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Navrhovatelia: RNDr. Kopecká Monika, PhD., Mgr. Tomek Miloš

Overovatelia: Mgr. Kátlovská Elena, Mgr. Čiefová Monika

Zapisovateľ: Tomeková Jarmila

Program:

1/ MHD

2/Rôzne:

a/ ŠK RAPID – žiadosť o dotáciu

b/ metal design

c/ žiadosť o stanovisko – Herceg

d/ požiarna zbrojnica

e/ Bavex – záhrada

f/ informácia – chodník na cintoríne

g/ odkúpenie obec. pozemku – Baran, Hrašnová

h/ investičné akcie v obci

i/ žiadosť o odpustenie poplatku za smeti

j/ havária na ZŠ – únik vody

3/ Diskusia

**Otvorenie** – starosta obce, Ing. Jaroslav Kráľovič, privítal prítomných na verejnom zasadnutí OZ skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov, zasadnutia sa nezúčastnil poslanec František Maár /dovolenka/ a poslankyňa Bibiána Púchla /PN/. Oboznámil OZ s návrhom programu a dal hlasovať, kto je za prednesený návrh programu. Navrhovaný program OZ jednomyselne schválilo.

### **1/ MHD**

Starosta obce, Ing. Kráľovič informoval prítomných, že mesto Trnava od 01.08.2012 uskutočnilo optimalizáciu Mestskej hromadnej dopravy, kde došlo k najväčšej zmene pre občanov obce, že všetky spoje budú končiť na železničnej stanici, tak ako prímestská doprava. Obec Hrnčiarovce n/P nemala možnosť ovplyvniť túto skutočnosť, ako ani trasu linky MHD. Zástupcovia obce pripomienkovali nám nevyhovujúci harmonogram, v čom nám mesto Trnava vyšlo v ústrety a od 27.08.2012 upravili linku MHD č. 12 do Hrnčiaroviec na základe našich podnetov. Do rozpravy sa zapojil aj zástupca starostu, Ing. Mrva, ktorý sa zúčastňoval všetkých rokovaní s mestom Trnava a informoval občanov, že za MHD doplácame ročne cca 30.000,- €, ak by obec prešla na prímestskú dopravu, ktorú financuje Vyšší územný celok, obec by neplatila nič. Obecné zastupiteľstvo zvažuje či ponechať MHD, alebo ju zrušiť a preto vyzýva prítomných občanov, aby sa k danej problematike vyjadrili. V diskusii zazneli nasledovné návrhy, pripomienky, podnety:

- p. Gergelyová, p. Vajglová – zbytočné spoje do ÚVTOS
- p. Hrašna – navrhuje anketový lístok do každej domácnosti
- Ing. Mariothová – navrhuje predĺžiť spoje MHD od Skloplastu do Hrnčiaroviec, súkromný taxik
- p. Benková, p. Krivosudská – poukazujú na zlú optimalizáciu MHD napr. spoj 13.30 hod. zo ŽOS nevyhovuje, školské vyučovanie končí 13.40 hod. a pracujúci v ŽOS o 14.00 hod.
- p. Masár – či bude prímestská doprava zdarma pre obec a či budeme mať možnosť pripomienkovať spoje ?
- p. Hidrichová – navrhuje ponechať MHD, lebo pri prímestskej doprave sa predraží cestovné študentovi



ponukou vo výške 13.145,90 € s DPH. Rekonštrukcia bude spočívať v demontáži jestvujúceho prestrešenia, spevnenie statiky objektu, odkopaní a podbetónovaní časti muriva, realizácii železobetónových vencov, zhotovenia nového krovu, zhotovenia nového strešného plášt'a kompletne s klampiarskymi prvkami, odspádovaní zadnej strany zbrojnice uhutnenou hlinou a demontáži starého a montáži nového bleskozvodu. Starosta obce dal hlasovať, kto je za realizáciu predmetnej rekonštrukcie požiarnej zbrojnice.

Počet všetkých poslancov: 9, počet prítomných poslancov: 7, z toho bolo:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **e/ Bavex – záhrada**

Starosta obce informoval prítomných, že v súlade s predchádzajúcimi uzneseniami bola predčasne ukončená nájomná zmluva s firmou BAVEX. Obhliadka priestorov poslancami OZ je stanovená na 11.09.2012. OZ poverilo starostu obce, aby budovu formou inzercie ponúkol na prenájom a záhrada za objektom bola rozparcelovaná a daná do dočasného užívania ako záhradky nájomníkom bytoviek na Mlynárskej ulici.

#### **f/ informácia – chodník na cintoríne**

Starosta obce informoval o tom, že bola ukončená výstavba nového chodníka na cintoríne. Následne OZ poverilo starostu obce, aby do nasledujúceho zasadnutia OZ pripravil cenovú ponuku na časť oplotenia a nechal vyspraviť časť starého plota p. Kulákovej, zo strany od cintorína.

#### **g/ odkúpenie obecných pozemkov:**

**Ľubomír Baran, Darina Baranová, Veterná 11, Trnava** – žiadajú o odkúpenie obecného pozemku pred svojim RD, parc. č. 1413/4 o výmere 34 m<sup>2</sup>. Po prehodnotení predmetnej žiadosti, starosta dal hlasovať:

Počet všetkých poslancov: 9, počet prítomných poslancov: 7, z toho bolo:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a článku 7. VZN č. 1/2010 OZ schválilo predaj pozemku parcely registra C nachádzajúcej sa v obci Hrnčiarovce nad Parnou k. ú. Hrnčiarovce a to parc. č. 1413/4 ostatné plochy o výmere 34 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom č. 8/2012 zo dňa 24.1.2012 geodeta Ing. Štefana Richnáka odčlenená od pôvodnej parc. č. 1413 zapísanej na LV č. 1400, do bezpodielového vlastníctva manželov Ľubomíra Barana, nar. 29.12.1960 a Darine Baranovej, rod. Zelinková, nar. 15.09.1964, obaja bytom Veterná 11, Trnava.

OZ schválilo predaj z dôvodu, že uvedená parcela je priľahlá k parc. č. 497, na ktorej je postavený dom žiadateľov a k parc. č. 496 vo vlastníctve žiadateľov. Uvedeným predajom príde aj k čiastočnému zarovnaniu uličnej čiary.

Cena za parc. č. 1413/4 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 149/2012 zo dňa 30.08.2012 znalca Ing. Jozefa Záreckého vo výške 970,- €.

**Jozefína Hrašnová, Farská 56, Hrnčiarovce n/P** – žiada o odkúpenie obecných pozemkov, ktoré z časti dlhodobo užíva, na parc. č. 1218 je postavená garáž, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky. OZ na základe daných skutočností súhlasí s odpredajom predmetných parciel. Starosta obce dal hlasovať:

Počet všetkých poslancov: 9, počet prítomných poslancov: 7, z toho bolo:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a článku 7. VZN č. 1/2010 OZ schválilo Mgr. Jozefína Hrašnovej, rod. Marková, nar. 24.07.1951, bytom Farská 56, Hrnčiarovce n/P predaj pozemkov do výlučného vlastníctva:

parc. č. 1217/2 ostatné plochy o výmere 12 m<sup>2</sup>

parc. č. 1216/2 ostatné plochy o výmere 27 m<sup>2</sup>

parc. č. 1218 ostatné plochy o výmere 47 m<sup>2</sup> z dôvodu, že uvedené parcely sú priľahlé k parc. č.

1216/2, 1217/3 a parc. č. 1217/1, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky. Uvedeným predajom príde k čiastočnému majetku – právnomu vysporiadaniu uvedenej lokality.

Cena za parc. č. 1217/2 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 174/2012 zo dňa 05.09.2012 znalca Ing. Jozefa Záreckého vo výške 73,68 €.

Cena za parc. č. 1216/2 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 174/2012 zo dňa 05.09.2012 znalca Ing. Jozefa Záreckého vo výške 165,78 €.

Cena za parc. č. 1218 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 174/2012 zo dňa 05.09.2012 znalca Ing. Jozefa Záreckého vo výške 288,58 €.

Celková cena za uvedené pozemky bola podľa znaleckého posudku č. 174/2012 zo dňa 05.09.2012 v zmysle platných predpisov zaokrúhlená na 530,- €.

### **h/ investičné akcie v obci**

Starosta obce informoval prítomných o možnostiach žiadať o finančné prostriedky z fondov na rôzne investičné akcie. Obec podá do 31.10.2012 žiadosť o fin. prostriedky na rekonštrukciu KD – projekt je momentálne v štádiu rozpracovania. Do 31.10.2012 bude taktiež opätovne podaná žiadosť na zberný dvor. Po ďalšej rozprave OZ poverilo starostu obce, aby do nasledujúceho zasadnutia OZ pripravil existujúcu projektovú dokumentáciu na dom smútku a parkovisko pred KD.

### **i/ žiadosť o odpustenie poplatku za smeti**

Ing. Daniela Rumpelová predložila žiadosť na odpustenie poplatku za smeti na rok 2012 na dve osoby. Po overení skutočnosti, že jej syn aj dcéra sa dlhodobo nezdržujú v obci OZ vyhovel žiadosti menovanej. Starosta obce dal hlasovať:

Počet všetkých poslancov: 9, počet prítomných poslancov: 7, z toho bolo:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **j/ havária na ZŠ – únik vody**

Starosta obce informoval prítomných, že v mesiaci august 2012 sme zaznamenali zvýšený odber vody na ZŠ, hoci boli prázdniny. Porucha, poškodenie vodovodu sa po viacerých hľadaniach a meraniach pracovníkov TAVOS-u nakoniec našla, bola odstránená ešte pred začatím školského roka. Zároveň informoval, že finančné prostriedky, ktoré boli vrátené za úsporu plynu ZŠ boli použité na vymaľovanie kuchyne, jedálne a škôlky.

### **3/ Diskusia :**

– p. Krivosudská – žiada, aby bolo dané do obecných skríň mapa Hrnčiaroviec, platný cestovný poriadok. Ďalej navrhuje spoplatniť parkovanie áut na ul. Fr. Hečku a osadiť dopravnú značku „Zákaz vjazdu“ od STK.

– p. Cíferský – opätovne urguje svoj problém pred svojim RD, opraviť jamy vzniknuté po výstavbe obecnej kanalizácie. Starosta obce prešetrením tohto problému poveril stavebnú komisiu.

– p. Vajglóvá – žiada opraviť výtľky pred autobusovou zastávkou Naništa

– p. Žák - upozorňuje na: - potrebu opraviť chodník pred obchodom Opáľková /ul. Sv. Martina/,

- orez orechov v údolí /ul. Sv. Martina/

- pokosiť zelinu na ceste do Zelenča

- výtľky na MK Mlynárska ulica

- p. Chluba – sa dotazuje, kedy sa bude opravovať MK na Cíferskej ulici a zároveň oznamuje, že nefunguje miestny rozhlas na Cíferskej ulici, pred RD Miklášových.

05.09.2012:

**a/ berie na vedomie:**

- informáciu o obecnej budove na ul. Sv. Martina – bývalé sídlo firmy BAVEX
- informáciu o dokončenej výstavbe chodníka na cintoríne
- informáciu o pripravovaných investičných akciách v obci
- informáciu o havarijnom stave ZŠ – únik vody

**b/ schvaľuje:**

**48/12** – finančnú dotáciu ŠK RAPID-u vo výške 5.720,- €

**49/12** - odkúpenie obecného pozemku parc. č. 2125/1 o výmere 774 m<sup>2</sup> spoločnosti metal design slovakia a.s. Hrnčiarovce n/P pri dodržaní podmienok, ako je uvedené v textovej časti

**50/12** - rekonštrukciu požiarnej zbrojnice vo výške 13.145,90 € firme HRT s.r.o., Trnava

**51/12** - predaj pozemku parcely registra C nachádzajúcej sa v obci Hrnčiarovce nad Parnou k. ú. Hrnčiarovce a to parc. č. 1413/4 ostatné plochy o výmere 34 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom č. 8/2012 zo dňa 24.1.2012 geodeta Štefana Richnáka odčlenená od pôvodnej parc. č. 1413 zapísanej na LV č. 1400, do bezpodielového vlastníctva manželov Ľubomíra Barana, nar. 29.12.1960 a Darine Baranovej, rod. Zelinková, nar. 15.09.1964, obaja bytom Veterná 11, Trnava. OZ schválilo predaj z dôvodu, že uvedená parcela je príľahlá k parc. č. 497, na ktorej je postavený dom žiadateľov a k parc. č. 496 vo vlastníctve žiadateľov. Uvedeným predajom príde aj k čiastočnému zarovnaniu uličnej čiary. Cena za parc. č. 1413/4 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 149/2012 zo dňa 30.08.2012 znalca Ing. Jozefa Záreckého vo výške 970,- €.

**52/12** - Mgr. Jozefína Hrašnovej, rod. Marková, nar. 24.07.1951, bytom Farská 56, Hrnčiarovce n/P predaj pozemkov:

parc. č. 1217/2 ostatné plochy o výmere 12 m<sup>2</sup>

parc. č. 1216/2 ostatné plochy o výmere 27 m<sup>2</sup>

parc. č. 1218 ostatné plochy o výmere 47 m<sup>2</sup> z dôvodu, že uvedené parcely sú príľahlé k parc. č. 1216/2, 1217/3 a parc. č. 1217/1, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky. Uvedeným predajom príde k čiastočnému majetko – právnomu vysporiadaniu uvedenej lokality.

Cena za parc. č. 1217/2 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 174/2012 zo dňa 05.09.2012 znalca Ing. Jozefa Záreckého vo výške 73,68 €.

Cena za parc. č. 1216/2 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 174/2012 zo dňa 05.09.2012 znalca Ing. Jozefa Záreckého vo výške 165,78 €.

Cena za parc. č. 1218 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 174/2012 zo dňa 05.09.2012 znalca Ing. Jozefa Záreckého vo výške 288,58 €.

Celková cena za uvedené pozemky bola podľa znaleckého posudku č. 174/2012 zo dňa 05.09.2012 v zmysle platných predpisov zaokrúhľená na 530,- €.

**53/12** - odpustenie poplatku za smeti na rok 2012 Ing. Daniele Rumpelovej na dve osoby

**c/ ukladá:**

**54/12** - pripraviť anketový lístok o používaní autobusovej dopravy

**55/12** - podať inzerát na prenájom obecnej budovy na ul. Sv. Martina 2, Hrnčiarovce n/P

**56/12** -ponúknuť nájomníkom bytoviek na Mlynárskej ulici do dočasného užívania záhradu za objektom na ul. Sv. Martina 2, Hrnčiarovce n/P

**57/12** - pripraviť cenovú ponuku na časť oplotenia na cintoríne a vyspraviť časť starého plotu p.

Kulákovej

**58/12** - stavebnej komisie preverit' skutkový stav pred RD p. Cíferského, na ul. Sv. Martina 100

**d/ zmieta:**

- žiadosť Stanislava Hercega, ako je uvedené v textovej časti

Zápisnicu overili: Mgr. Elena Kátlovská

Mgr. Monika Čiefová