

# U Z N E S E N I A

## zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrnčiarovce nad Parnou, konaného dňa 21.02.2018

---

### Uznesenie č. 1/18 – financovanie zberného dvora - technologickej časti

- a) OZ schvaľuje spolufinancovanie projektu pod názvom: “ Zvýšenie kapacity triedeného zberu odpadov v obci Hrnčiarovce nad Parnou“ , kód výzvy: OPKZP-P01-SC111-2017-33, vo výške 5% z celkovej hodnoty, avšak maximálne do výšky 13000,- €.
- b) OZ oprávňuje starostu obce , aby dodatočne upravil znenie uznesenia, čo sa týka presnej sumy spolufinancovania v závislosti od výsledku verejného obstarávania a v prípade potreby aj presného názvu projektu.

### Uznesenie č. 2/18 - odkúpenie pozemkov pod zberným dvorom

- a) OZ schvaľuje zámer odkúpiť časť pozemku reg. „E“ parc.č. 4029/101 o výmere cca 1000 m2, ktorá bude oddelená geometrickým plánom a č. 4029/201 o výmere 31 m2 - oba vo vlastníctve p. Horváthovej a p. Čambálovej za cenu 20,- €/ m2.
- b) oprávňuje starostu obce začať jednania s vlastníčkami ako aj so spoločnosťou Supratek.

### Uznesenie č. 3/18 – zmena ÚP obce – lokalita V1-6 „Za humnami“

OZ poveruje OcÚ zverejniť štúdie zástavby - lokalita V1-6 „Za humnami“ podané p. Liom a p. Miškále za účelom zistenia súhlasu jednotlivých majiteľov dotknutých pozemkov s tou ktorou štúdiou, podľa ktorej by malo byť dané územie zastavané.

### Uznesenie č. 4/18 – zmena ÚP obce – lokalita A1-6 a V1-2 „Pod družstvom“

- a) OZ odporúča premenovať túto lokalitu na názov „Pri kríži“ a to z dôvodu, aby nebolo nesprávne pochopené, že sa môže jednať o pozemky priamo v areáli PD (pod družstvom).
- b) OZ momentálne nesúhlasí, aby bola lokalita V1-2 zmenená v ÚP zo stavu výhľad do stavu návrh, odporúča žiadateľovi predložiť zastavovaciu štúdiu.
- c) OZ odporúča v prvom kroku realizovať zástavbu pozdĺž „Vrchnej“ poľnej cesty smerom do Zelenča, t.j. v lokalite A1-6, ktorá je v ÚP vedená v stave návrh.

### Uznesenie č. 5/18 – zmena ÚP obce – lokalita V1-4 smer Zeleneč

- a) OZ nesúhlasí so zmenou ÚP v lokalite V1-4 smer Zeleneč zo stavu výhľad do stavu návrh.
- b) OZ odporúča žiadateľom nechať si vypracovať a následne predložiť urbanistickú štúdiu, resp. zastavovaciu štúdiu, ktorá bude presne riešiť zástavbu v dotknutom území a dotknuté územie bude riešiť tak, aby naväzovalo na zástavbu v lokalite A1-7 (oproti Východnej ulici).

### Uznesenie č. 6/18 – použitie rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 20 000 € na dofinancovanie rekonštrukcie kultúrneho domu /presun z min. roku/

-  
2 -

### **Uznesenie č. 7/18 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2018**

OZ schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2018.

### **Uznesenie č. 8/18 - prenájom prízemnia v budove bývalej MŠ - Občianske združenie / OZ/ „Na trati“**

a) OZ schvaľuje zámer prenajať budovu bývalej MŠ na ul. Sv. Martina 69, Hrnčiarovce n/P OZ Na trati a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedená budova je svojim funkčným vybavením a využitím vhodná práve na takú na prevádzku, ktorú požaduje OZ Na trati – Špecializované zariadenie pre deti s poruchou autistického spektra.

b) OZ oprávňuje starostu obce ďalej rokovať s OZ Na trati za účelom vytvorenia a predloženia nájomnej zmluvy na schválenie OZ na ďalšom zasadnutí OZ v apríli 2018 za podmienok, že mesačné nájomné za prízemie uvedenej budovy (okrem kotolne a plynomernej) bude činiť 600,- € + energie a OZ Na trati budú zohľadnené náklady na prestavbu, opravy, resp. úpravy budovy a to formou zníženého nájomného na výšku 270,- € + energie mesačne počas prvého roku nájmu, t.j. počas prvých dvanástich mesiacov. Ďalej doplniť do zmluvy minimálnu dĺžku nájmu 5 rokov a sankcie pri nedodržaní uvedených podmienok.

c) OZ súhlasí, aby na budove boli vykonané požadované stavebné úpravy podľa predloženého výkazu.

### **Uznesenie č. 9/18 - prenájom miestnosti v budove bývalej MŠ – malinyJAM**

a) OZ súhlasí s prenájomom požadovaných priestorov za podmienky mesačného nájmu vo výške 150,-€ + energie.

b) oprávňuje starostu obce rokovať so subjektom za účelom vytvorenia a predloženia nájomnej zmluvy na schválenie OZ na ďalšom zasadnutí OZ v apríli 2018.

### **Uznesenie č. 10/18:**

Starosta obce poveruje stavebnú komisiu, aby zistila skutkový stav prepadnutej šachty v lokalite „prechodová ulička medzi Hrnčiarskou ul. a Hliníkmi“.

Ing. Jaroslav Královič

starosta obce